

# 《上海市临港新片区书院产业区扩区 XXCY-05 单元控制性详细规划 01 街坊实施深化图则更新》 公示

为保障公众参与城市规划的权利,更好地维护公众利益,根据《中华人民共和国城乡规划法》、《上海市城乡规划条例》及《上海市制定控制性详细规划听取公众意见的规定》的要求,现将相关内容予以公示。

**规划名称:**《上海市临港新片区书院产业区扩区 XXCY-05 单元控制性详细规划 01 街坊实施深化图则更新》

**公示时间:**2024年9月26日至10月5日

如对公示内容反馈意见,请于2024年10月12日前将书面意见邮寄至中国(上海)自由贸易试验区临港新片区管理委员会规划和自然资源处。来信请备注“《上海市临港新片区书院产业区扩区 XXCY-05 单元控制性详细规划 01 街坊实施深化图则更新》公示意见反馈”。

地址:上海市浦东新区申港大道200号 邮政编码:201306 电子邮箱:lgzmqgzc@163.com

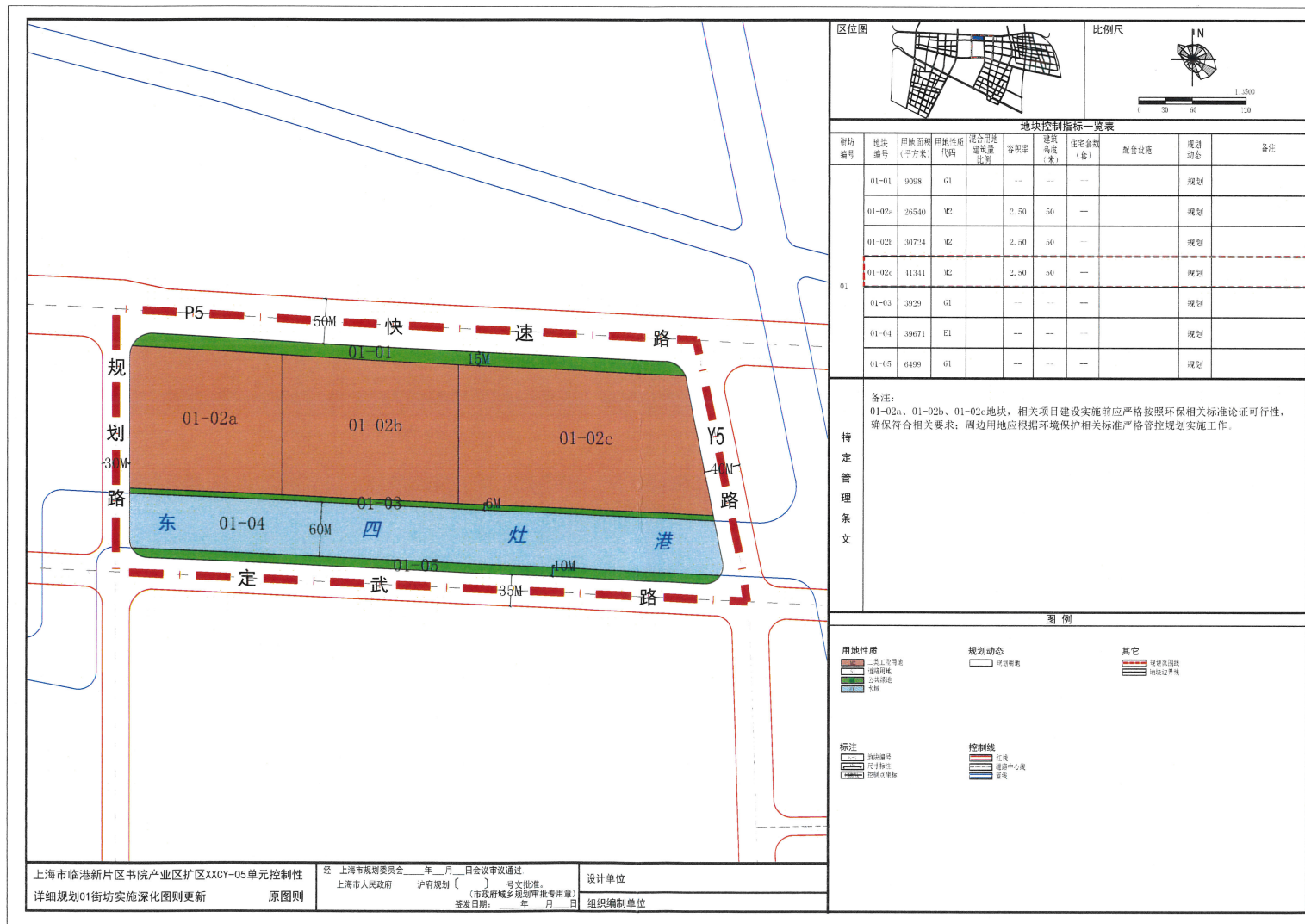


## 主要内容

01街坊的四至范围为东至Y5路,南至定武路,西至规划路,北至P5快速路。结合产业发展需求,本次图则更新将原控规01-02c地块拆分为01-06、01-07两个地块。

调整后,01-06地块用地面积17985平方米,容积率2.5,建筑高度50米;01-07地块用地面积23356平方米,容积率2.5,建筑高度50米。

## 原规划图则



## 调整图则

