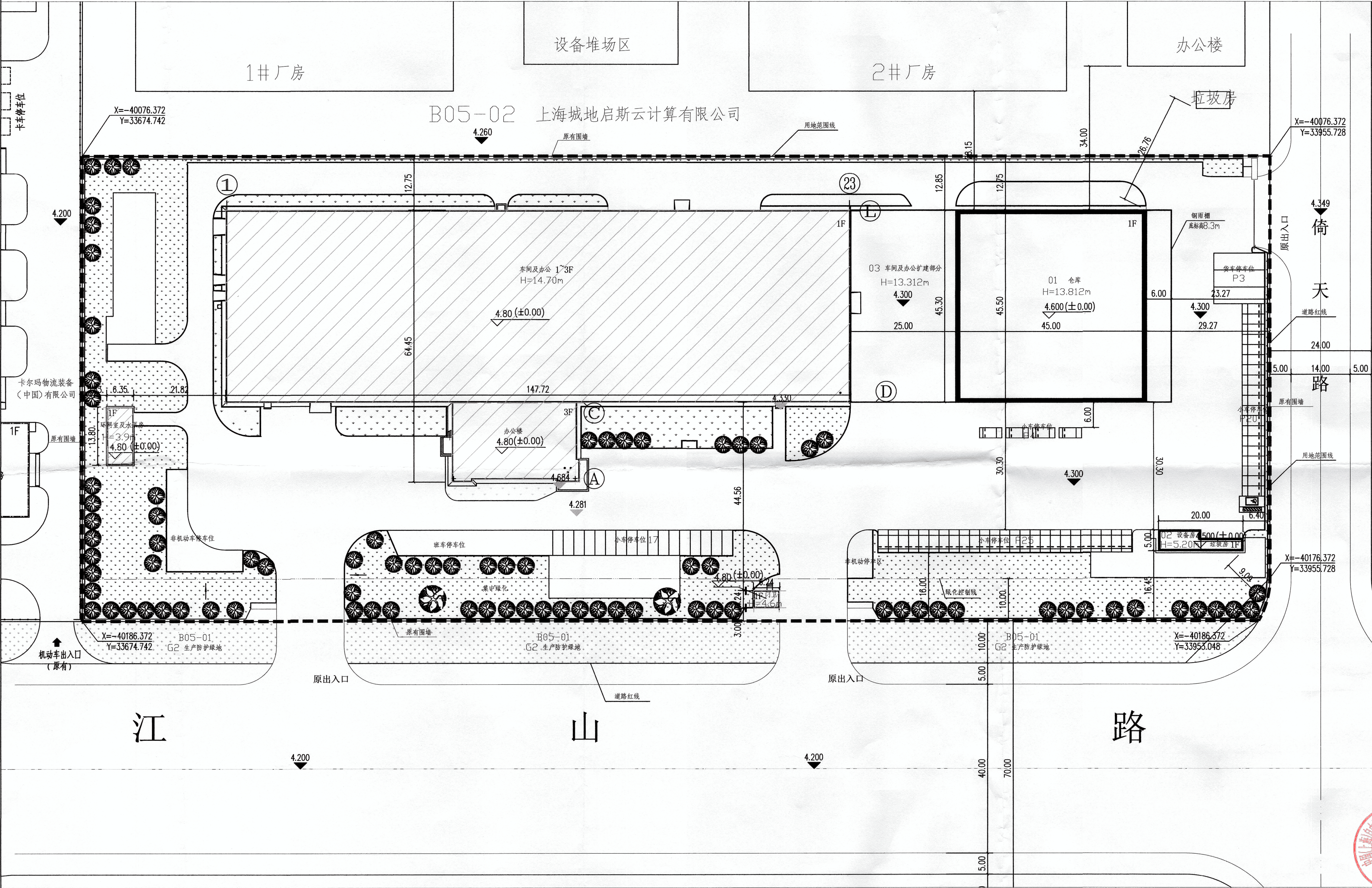


规划设计方案公示



项目名称：瓦锡兰齐耀二期仓库扩建项目
项目建设单位：上海瓦锡兰齐耀发动机有限公司
项目建设地点：上海市临港新片区江山路2988号
规划用地性质：工业用地（M2）
用地面积：30899.8 平方米
建筑工程性质：工业厂房及工业辅助设施

经济技术指标			
名称	整体数据	本次新建	单位
规划用地面积	30899.8		m ²
总建筑面积	13348.99	3488.09	m ²
地上建筑面积	13348.99	3488.09	m ²
地下建筑面积	0	0	m ²
总计容建筑面积	15311.4	5450.5	m ²
容积率	0.50	0.18	
建筑密度	34.62%	10.57%	%
绿地率	20.06%		%
机动车停车数量	69	14	个
非机动车停车数量	145	35	个

图例：

用地界线 --- 新建建筑物及层数 1F

地面绿化 点状填充 已建建筑物及层数 斜线填充

机动车位 矩形框

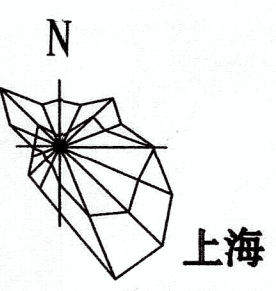
方案公示起止时间：2026年9月8日-2026年9月17日

方案公示意见收集方式：

1、上海瓦锡兰齐耀发动机有限公司
地址：上海市临港新片区江山路2988号
联系电话：13636358270
联系人：季春鸣

2、中国（上海）自由贸易试验区临港新片区管理委员会
地址：申港大道200号
E-MAIL: lgzmqgzc@163.com

请在信函封面或邮件名称上注明“项目方案公示意见”。也可到项目所在地相关镇、街道、居（村）委会反映。



总平面图