

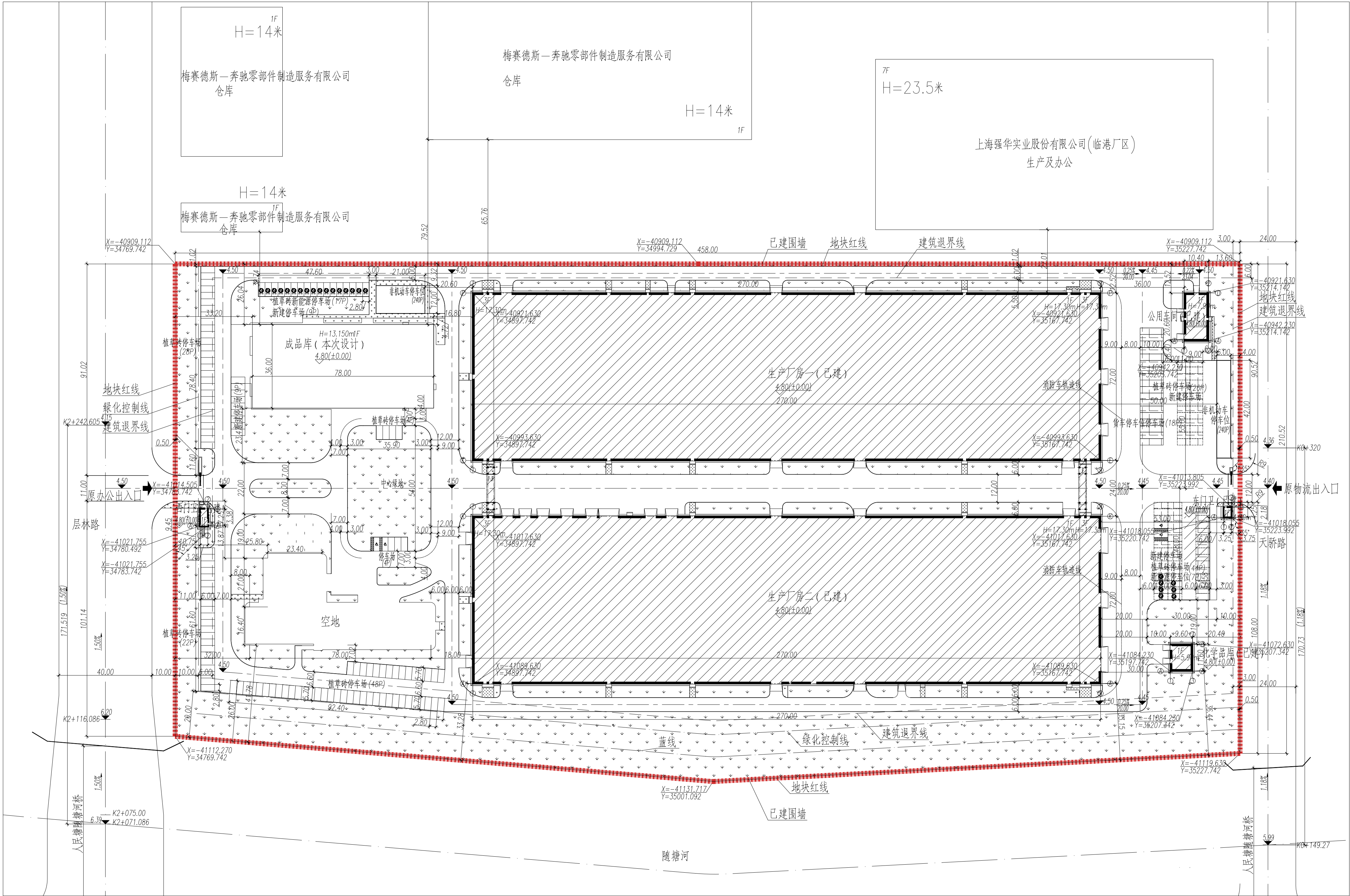
规划设计方案公示

项目名称:城林科技厂区仓库建设项目
项目建设单位:城林科技(上海)有限公司
项目建设地点:上海市浦东新区层林路500号
规划用地性质:二类工业用地
用地面积:98333 .70 平方米
建筑工程性质:工业厂房及相关附属设施

主要经济技术指标					
序号	名称	整体数据	本次新建	单位	备注
1	规划用地面积	98333.70	98333.70	m2	
2	总建筑面积	49384.2	2808	m2	
	其中				
	地上建筑面积	49384.2	2808	m2	
	地下建筑面积	0	0	m2	
3	计容建筑面积	70057.8	5616	m2	
4	容积率	0.71	0.06		
5	建筑密度	43.20	2.86%	%	
6	绿地率		27.26	%	
7	机动车停车位	249	9	个	新增3个车位
	其中				
	地面车位	249	9	个	新增3个车位
	地下车位	0	0	个	
8	非机动车停车位	480	0	个	

方案公示起止时间:2026年9月20日至2026年9月29日

方案公示意见收集方式:
1. 城林科技(上海)有限公司
地址:浦东新区层林路500号
联系电话:15900522359
联系人:齐艺嘉
2. 中国(上海)自由贸易试验区临港新片区管理委员会
地址:申港大道200号
E-MAIL:lgzmqgzc@163.com
请在信函封面或邮件名称上注明"项目方案公示意见"。
也可到项目所在地相关镇、街道、居(村)委会反映。



总平面布置图

