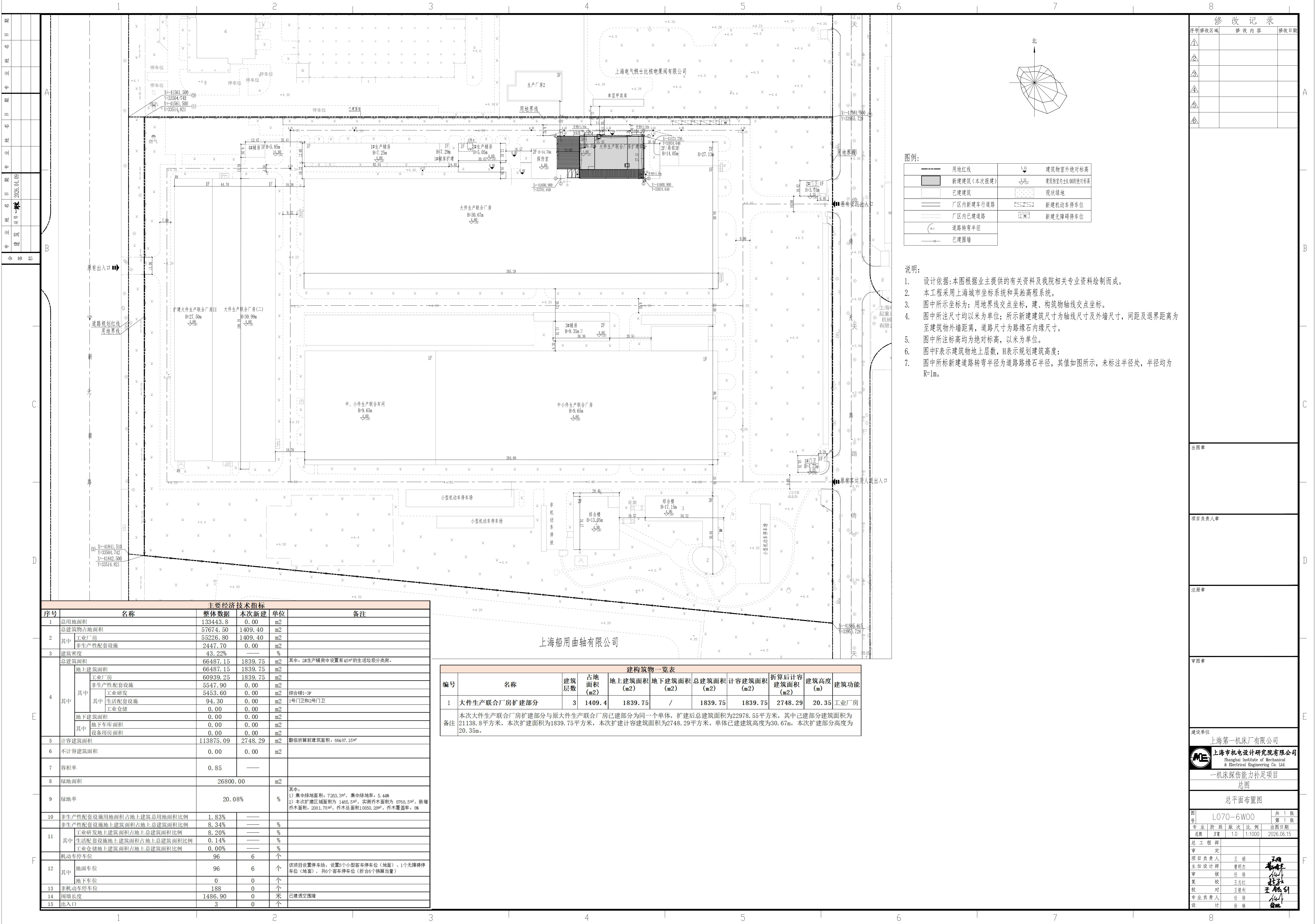




修改记录		
序号	修改区域	修改内容
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

图例:	
	用地红线
	新建建筑(本次新建)
	已建建筑
	厂区内新建车行道路
	厂区内已建道路
	道路转弯半径
	已建围墙
	建筑物室外绝对标高
	建筑物室内±0.00时绝对标高
	现状绿地
	新建机动车停车位
	新建无障碍停车位

- 说明:
- 设计依据:本图根据业主提供的有关资料及我院相关专业资料绘制而成。
 - 本工程采用上海市坐标系统和吴淞高程系统。
 - 图中所示坐标为:用地界线交点坐标、建、构筑物轴线交点坐标。
 - 图中所注尺寸均以米为单位;所示新建建筑尺寸为轴线尺寸及外墙尺寸,间距及退界距离为至建筑物外墙距离,道路尺寸为路缘石内缘尺寸。
 - 图中所注标高均为绝对标高,以米为单位。
 - 图中F表示建筑物地上层数,H表示规划建筑高度;
 - 图中所标新建道路转弯半径为道路路缘石半径,其值如图所示,未标注半径处,半径均为R=1m。

主要经济技术指标				
序号	名称	整体数据	本次新建	备注
1	总用地面积	133443.8	0.00	m2
2	总建筑面积	57674.50	1409.40	m2
2	其中	55226.80	1409.40	m2
2	其中	2447.70	0.00	m2
3	建筑密度	43.22%	—	%
4	总建筑面积	66487.15	1839.75	m2
4	其中	66487.15	1839.75	m2
4	其中	60939.25	1839.75	m2
4	其中	5547.90	0.00	m2
4	其中	5453.60	0.00	m2
4	其中	94.30	0.00	m2
4	其中	0.00	0.00	m2
4	其中	0.00	0.00	m2
4	其中	0.00	0.00	m2
5	计容建筑面积	113875.09	2748.29	m2
6	不计容建筑面积	0.00	0.00	m2
7	容积率	0.85	—	
8	绿地面积	26800.00	—	m2
9	绿地率	20.08%	—	%
10	非生产性配套设施用地面积占地上建筑总面积比例	1.83%	—	%
10	非生产性配套设施地上建筑面积占地上总建筑面积比例	8.34%	—	%
11	其中	8.20%	—	%
11	其中	0.14%	—	%
11	其中	0.00%	—	%
12	机动车停车位	96	6	个
12	其中	96	6	个
12	其中	0	0	个
13	非机动车停车位	188	0	个
14	围墙长度	1486.90	0	米
15	出入口	3	0	个

建筑物一览表							
编号	名称	建筑层数	占地面积(m2)	地上建筑面积(m2)	地下建筑面积(m2)	总建筑面积(m2)	建筑功能
1	大件生产联合厂房扩建部分	3	1409.4	1839.75	/	1839.75	工业厂房
备注	本次大件生产联合厂房扩建部分与原大件生产联合厂房已建部分为同一个单体,扩建后总建筑面积为22978.55平方米,其中已建部分建筑面积为21138.8平方米,本次扩建面积为1839.75平方米,本次扩建计容建筑面积为2748.29平方米。单体已建建筑高度为30.67m,本次扩建部分高度为20.35m。						

出图章		
项目负责人章		
注册章		
审图章		
建设单位		
上海第一机床厂有限公司		
上海市机电设计研究院有限公司		
Shanghai Institute of Mechanical & Electrical Engineering Co., Ltd.		
一机床探伤能力补足项目		
总图		
总平面布置图		
图号	L070-6W00	共 1 张
专业	阶段	版次
总图	方案	1.0
比例	1:1000	2026.06.15
总工程师	审定	
项目负责人	王娟	
主任设计师	曹明杰	
审核	任增	
复核	王志刚	
校对	王德利	
专业负责人	任增	
设计	徐琳	