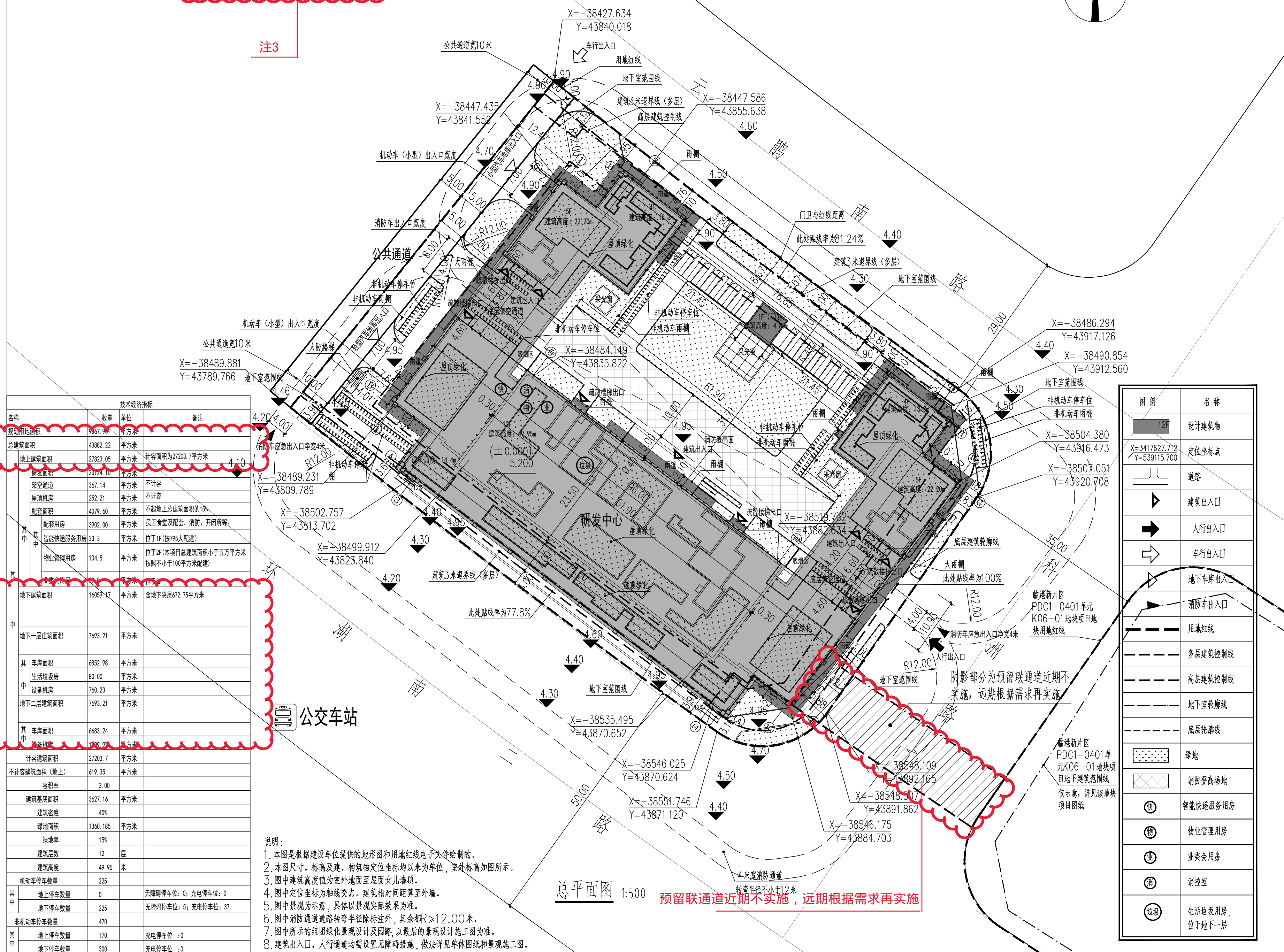


**变更说明：**  
 1，总平面图联通通道修改（预留联通通道近期不实施，远期根据需求再实施）  
 2，地下建筑面积及总建筑面积减少

**相应技术经济指标表中：**  
 注1：总建筑面积由44039.08平方米变更为43882.22平方米；  
 注2：地下建筑面积由16216.03平方米变更为16059.17平方米；  
 地下一层建筑面积由7771.64平方米变更为7693.21平方米，车库建筑面积由6931.41平方米变更为6852.98平方米；  
 地下二层建筑面积由7771.64平方米变更为7693.21平方米，车库建筑面积由6931.41平方米变更为6852.98平方米；

**建筑物一览表中：**  
 注3：1号楼研发中心总建筑面积由44004.27平方米变更为43847.41平方米，地下建筑面积由16216.03平方米变更为16059.17平方米；

编号	楼号-建筑名称	使用性质	建筑层数	总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	地上部分建筑面积 (m <sup>2</sup> )	地下部分建筑面积 (m <sup>2</sup> )	计容部分建筑面积 (m <sup>2</sup> )	地上不计容建筑面积 (m <sup>2</sup> )	基地面积 (m <sup>2</sup> )	地上/地下层数	备注
1	1号楼-研发中心	研发	49.5	43847.41	27788.24	16059.17	27168.89	619.35	3892.35	12/2	
2	2号楼-门卫	门卫	4	34.81	34.81	/	34.81	/	34.81	1/0	门卫屋顶与主楼裙房有雨棚连接，构架与门卫女儿墙同高4.8米，宽为6.45米



名称		数量	单位	备注
规划用地面积		9667.96	平方米	
总建筑面积		43882.22	平方米	
地上建筑面积		27823.05	平方米	
附加面积		23124.10	平方米	计容面积为27203.7平方米
架空通道		367.14	平方米	不计容
屋顶机房		252.21	平方米	不计容
配套面积		4079.60	平方米	不超过地上总建筑面积的15%
其中				
配套用房		3902.00	平方米	员工食堂及配套、消防、开闭所等。
智能快速服务用房		33.3	平方米	位于1F(按795人配建)
物业管理用房		104.5	平方米	位于2F(本项目总建筑面积小于五万平方米按照不小于100平方米配建)
其他		2.8	平方米	
地下建筑面积		16059.17	平方米	含地下室672.75平方米
其中				
地下一层建筑面积		7693.21	平方米	
其中				
车库面积		6852.98	平方米	
生活垃圾房		80.00	平方米	
设备机房		760.23	平方米	
地下二层建筑面积		7693.21	平方米	
其中				
车库面积		6683.24	平方米	
其他		1109.97	平方米	
计容建筑面积		27203.7	平方米	
不计容建筑面积(地上)		619.35	平方米	
容积率		3.00		
建筑基底面积		3627.16	平方米	
建筑密度		40%		
绿地面积		1360.185	平方米	
绿地率		15%		
建筑层数		12	层	
建筑高度		49.95	米	
其中				
机动车停车位数量		225		
其中				
地上停车位数量		0		无障碍停车位: 0; 充电停车位: 0
地下停车位数量		225		无障碍停车位: 5; 充电停车位: 37
非机动车停车位数量		470		
其中				
地上停车位数量		170		充电停车位: 0
地下停车位数量		300		充电停车位: 0

**说明：**  
 1. 本图是根据建设单位提供的地形图和用地红线文件绘制的。  
 2. 本图尺寸、标高及建、构筑物定位坐标均以米为单位，室外标高如图所示。  
 3. 图中建筑高度值为室外地面至屋面女儿墙顶。  
 4. 图中定位坐标为轴线交点，建筑相对间距算至外墙。  
 5. 图中景观为示意，具体以景观实际效果为准。  
 6. 图中消防通道道路转弯半径除标注外，其余R≥12.00米。  
 7. 图中所示的组团绿化景观设计图及园路，以最后的景观设计施工图为准。  
 8. 建筑出入口、人行通道均需设置无障碍措施，做法详见单体图纸和景观施工图。

图例	名称
[建筑符号]	设计建筑物
[坐标符号]	定位坐标点
[道路符号]	道路
[出入口符号]	建筑出入口
[人行符号]	人行出入口
[车行符号]	车行出入口
[地下车库符号]	地下车库出入口
[消防符号]	消防车出入口
[用地符号]	用地红线
[控制线符号]	多层建筑控制线
[控制线符号]	高层建筑控制线
[控制线符号]	地下室轮廓线
[控制线符号]	底层轮廓线
[绿地符号]	绿地
[消防符号]	消防登高场地
[快符号]	智能快速服务用房
[物符号]	物业管理用房
[业符号]	业委会用房
[消符号]	消控室
[垃圾符号]	生活垃圾用房，位于地下一层

备注 REMARK

**汉嘉设计集团 股份有限公司**  
 HANJIA DESIGN GROUP Co.,Ltd  
 工程设计证书号: 甲级  
 编号: A133000307 B133000307

协作设计单位 CO-OPERATED WITH

建设单位 CLIENT  
 上海安恒互联安全科技有限公司

盖章栏 REGISTERED STAMP & STAMP FOR ISSUE

审定	签名	日期
APPROVED BY	AUTHORIZED BY	DATE
审核	李红军	
设计总负责人	李红军	
设计	李红军	
制图	李红军	
会签	JOINT SIGNATURE	
建筑	电气	
ARCHITECTURE	ELECTRICAL	
结构	暖通	
STRUCTURE	HVAC	
给排水	弱电	
PLUMBING	TELECOM	

工程名称 PROJECT  
 数据安全岛平台研发及产业化项目

子项 SUB PROJECT  
 总图

图纸名称 DRAWING TITLE  
 总平面图

设计号 PROJECT NO.  
 GC21-93

图别 CATEGORY  
 建筑 图号 DRAWING NO. 01B

未盖出图专用章图纸无效

A2  
420X742