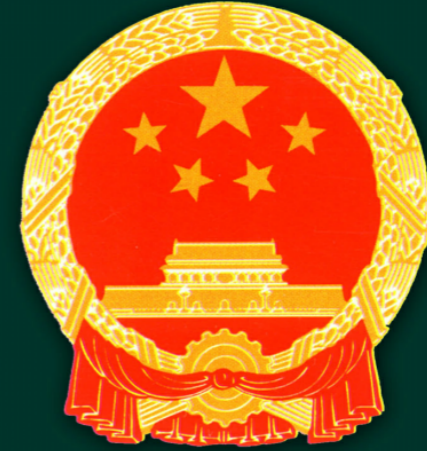


中华人民共和国



建设工程
规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制

中华人民共和国
建设工程规划许可证

沪临港建(2021)FA310035202100789

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 中国（上海）自由贸易试
验区临港新片区管理委员会

日期 2021年07月30日

建设单位（个人）	上海宜浩置业有限公司
建设项目名称	自贸区临港新片区临港科技城D03-01地块
建设位置	浦东新区南汇新城镇 东至规划群欣路，南至海洋七路，西至D03-02地块，北至木荷路
建设规模	总建筑面积94563.74平方米（其中地下建筑面积27130.57平方米），计容建筑面积65413.2平方米
附图及附件名称 附件及附图名称： 1. 《关于核发自贸区临港新片区临港科技城D03-01地块〈建设工程规划许可证〉的决定》（编号：沪自贸临港规划资源许建〔2021〕117号）一份。 2. 《建筑工程项目表》一份。 3. 建筑工程总平面图一份。 4. 建筑工程建筑施工图一套。	

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。
- 五、本证所需附图与附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

